

HELAIAN PENDEDAHAN PRODUK (Versi Bahasa Inggeris)

Helaian Pendedahan Produk ini mengandungi maklumat umum tentang produk, yang tertakluk kepada perubahan mengikut budi bicara Bank.

Perniagaan dan Perbankan Korporat-i (BCB-i)
Produk: Bil Boleh Terima-i Belian (AB-i Purchase)
Tarikh: / /
1. Apakah itu Bil Boleh Terima-i Belian (AB-i Purchase)?

Pembiayaan AB-i Purchase adalah berdasarkan kontrak Syariah Pesanan Pembelian Murabahah (Murabahah Purchase Order) (MPO). Murabahah merujuk kepada penjualan dan pembelian aset di mana kos pemerolehan (Prinsipal) dan keuntungan didedahkan kepada pembeli. MPO merujuk kepada satu pengaturan di mana pembeli pesanan (Pelanggan) berjanji (Wa'd) untuk membeli aset yang dikenal pasti dan ditentukan daripada penjual (Bank) mengikut terma Murabahah setelah penjual memperolehi aset tersebut. AB-i Purchase adalah merupakan pembiayaan dagangan Islamik yang mematuhi prinsip Syariah untuk membiayai pelanggan dalam pembelian barang dagangan yang dibuktikan oleh dokumen yang betul dan lengkap. Harga jualan sebenar, tempoh pembiayaan dan tarikh matang akan ditentukan pada setiap pengeluaran/penggunaan produk ini. Pembelian perkhidmatan dan aset tetap adalah tidak layak untuk dibiayai dengan AB-i Belian.

Kelebihan – Apakah yang anda perolehi daripada produk ini?

- Kadar Keuntungan (PR) ditambah terhadap kadar Kos Pembiayaan Islamik bagi Bil Boleh Terima-i Belian (AB-i Belian) yang akan ditentukan oleh Bank pada waktu penggunaan + Komisen Penerimaan.
- Pengeluaran/penggunaan berganda adalah dibenarkan dengan syarat ia tertakluk dalam Had Kemudahan yang diluluskan
- Tempoh pembiayaan berbeza untuk setiap penggunaan. Tempoh minimum pembiayaan adalah dua puluh satu (21) hari dan tempoh maksimum tidak boleh melebihi tempoh pembiayaan yang diluluskan tertakluk kepada tempoh maksimum tiga ratus enam puluh lima (365) hari.
- Amaun pembiayaan minimum ditetapkan pada RM 50,000 dalam amaun gandaan RM1,000.

2. Ketahui Tanggungjawab Anda
Harga

- Bagi setiap penggunaan kemudahan AB-i Belian, anda perlu membayar keseluruhan keuntungan dan prinsipal secara "bullet" pada tarikh matang.
- Harga Jualan perlu dibayar sepenuhnya pada tempoh matang bagi setiap penggunaan kemudahan. Kadar keuntungan ditetapkan terlebih dahulu bagi setiap penggunaan berdasarkan Kos Pembiayaan Islamik bagi Bil Boleh Terima-i Belian (AB-i ICOF) + Komisen Penerimaan.

Kadar keuntungan (Profit Rate)	Kos Pembiayaan Islamik bagi AB-i Belian + Komisen Penerimaan (tebaran) (%) setahun (p.a)
*Komisen Penerimaan (Accepted Commission)	Kadar seperti yang ditetapkan di surat tawaran; Minimum RM50.00; Tiada Caj Maksimum

- Harga jualan yang merangkumi caj keuntungan telah ditetapkan bagi setiap pengeluaran yang dikira berdasarkan Kadar Keuntungan semasa seperti ilustrasi berikut.

Pengiraan Nilai Pembiayaan (Harga Jualan)

Dimana:

$$FV = IV \left(1 + \frac{(r \times t)}{36500} \right)$$

FV	Nilai Pembiayaan (Harga Jualan)
IV	Nilai Invois (Harga Kos)
r	Kadar Keuntungan
t	Tempoh Pembiayaan

Ilustrasi

Nilai Invois (Harga Kos)	RM1,000,000.00
Tempoh Pembiayaan	90 hari
Kadar ICOF AB-i	3.0% setahun
Kadar Komisen Penerimaan	0.5% setahun
Nilai Pembiayaan (Financing Value / Harga Jualan)	= RM1,000,000.00 x (1 + [(3.5% x 90)/36500]) = RM 1,008,630.14
Komisen penerimaan *	= RM1,000,000.00 x 0.5% x 90/365 = RM1,232.88

* Komisen Penerimaan dicaj terlebih dahulu. Oleh itu, ia bukan sebahagian daripada Harga Jualan.

Anda juga perlu membayar yuran dan caj lain-lain, jika berkenaan, mengikut senarai penuh yuran dan caj kami yang diterbitkan di:
<https://www.hlisb.com.my/en/personal-i/help-support/fees-and-charges/trade-service-i.html>



Adalah menjadi tanggungjawab anda untuk:



Membaca dan memahami harga serta terma dan syarat dalam surat tawaran dan/atau perjanjian kemudahan dan/atau borang permohonan sebelum mengambil dan/atau menggunakan kemudahan tersebut



Memberi kuasa kepada Bank untuk mendebit akaun anda untuk semua yuran, caj pampasan, keuntungan, komisen penerimaan, kos atau perbelanjaan berkenaan dengan pengeluaran dan pembayaran AB-i Purchase.



Elakkan membiayai perdagangan yang sama transaksi menggunakan kemudahan lain dengan Bank kami atau bank lain.



Memastikan semua dokumen yang dikemukakan kepada Bank berkaitan dengan pembiayaan adalah tulen dan berkaitan dengan transaksi perdagangan sebenar.



Mengesahkan bahawa barangan dan gabungan pihak / rakan niaga yang berkaitan dengan urus niaga perdagangan tidak dibenarkan/dilarang/terhad dan selaras dengan sifat syarikat anda perniagaan.



Maklumkan kepada kami sebarang perubahan dalam butiran hubungan anda untuk memastikan semua surat-menyurat sampai kepada anda tepat pada masanya.

3. Ketahui Risiko Anda

Apakah yang akan berlaku jika anda mengabaikan kewajipan anda?

1. Jika pembayaran tidak dibuat pada tarikh matang, AB-i Belian akan diklasifikasikan sebagai bil lewat tempoh.
2. Caj Pampasan
 - a. Jika anda ingkar pembayaran anda selepas tamat Tempoh Kemudahan, anda perlu membayar caj pampasan = Kadar harian semasa Pasaran Wang Antara Bank Islam ("IIMM") BNM dikenakan atas baki tertunggak (Prinsipal Tertunggak ditambah keuntungan terakru).
 - b. Jika anda ingkar pembayaran anda, menyebabkan Kemudahan ditamatkan dan dibawa ke mahkamah, caj pampasan adalah = Sehingga 1% p.a atas baki tertunggak (Prinsipal tertunggak ditambah keuntungan terakru).
 - c. Untuk pembayaran ingkar selepas penghakiman mahkamah, caj pampasan = Kadar IIMM semalaman harian BNM atas jumlah dasar penghakiman.

(Nota: Caj pampasan dikira setiap hari & tidak boleh ditambah kepada Prinsipal tertunggak & tidak boleh lebih daripada Prinsipal tertunggak. Kaedah dan kadar pengiraan tertakluk kepada perubahan seperti yang ditetapkan oleh BNM.)
3. Bank mungkin akan menolak selesai baki kredit yang terdapat di dalam akaun deposit anda di Bank bagi menjelaskan baki tertunggak selepas notis pemberitahuan bertulis selama tujuh (7) hari diberikan kepada anda.
4. Kemudahan AB-i Belian dan kemudahan perdagangan lain akan digantung serta-merta sebaik sahaja bil tersebut menjadi bil lewat tempoh.
5. Hak untuk memulakan pemulihan atau tindakan undang-undang:
 - i. Tindakan undang-undang akan diambil jika anda gagal membalas notis peringatan. Aset anda mungkin dirampas, dan anda perlu menanggung semua kos. Anda juga bertanggungjawab untuk menyelesaikan sebarang kekurangan selepas aset anda dijual.
 - ii. Bank mempunyai hak untuk memulakan aktiviti pemulihan (termasuk melibatkan agensi kutipan hutang pihak ketiga), perampasan, dan prosiding kebangkrutan.)
 - iii. Tindakan undang-undang terhadap anda mungkin menjejaskan penarafan kredit anda menyebabkan kredit menjadi lebih sukar atau mahal.

Apakah risiko utama?

Anda mungkin terdedah kepada risiko turun naik pertukaran asing apabila hutang jualan anda dalam mata wang asing, memandangkan pembiayaan AB-i Belian didenominasikan dalam RM. Ini boleh dikurangkan dengan penyelesaian Tukaran Asing yang ditawarkan oleh Bank kami.

4. Syarat Utama Lain

1. Bank akan memberi rebat (Ibra') pada penyelesaian awal. Rebate (ibra') akan dikira seperti berikut
Rebate bagi penyelesaian awal = Lebihan keuntungan yang belum diterima

Nota:

- (i) Lebihan keuntungan yang belum diterima = Jumlah Untung (-) Keuntungan Terakru
 - (ii) Jumlah Untung = Harga Jualan – Jumlah pembiayaan
 - (iii) Tiada yuran dikenakan untuk penyelesaian awal.
2. Pelanggan akan diberikan rebat untuk prapembayaran selepas mempertimbangkan kos pra-pembayaran yang berkenaan. Bayaran pendahuluan dibenarkan tertakluk kepada draf Bil Boleh Terima-i tidak dijual kepada pasaran sekunder. Penyelesaian awal secara separa tidak dibenarkan.
 3. Perlindungan takaful berikut adalah disyorkan / diperlukan untuk diambil daripada panel Bank:
 - Perlindungan takaful yang seumpamanya untuk melindungi syarikat sekiranya berlaku kematian atau hilang upaya kekal atas Pelanggan atau orang utama dalam syarikat (jika berkenaan).
 - Takaful ke atas barangan (jika berkenaan).

Di manakah saya boleh mendapatkan bantuan penyelesaian kewangan?

 Hubungi kami di: 03-7626 8899 / 03-7661 7777	 Lawati kami di: www.hlisb.com.my/bcbi	 E-mel kami di: HLOnline@hlbb.hongleong.com.my	Agensi Kaunseling dan Pengurusan Kredit (AKPK) Tel: 03 - 2616 7766 https://www.akpk.org.my/smehelpdesk
--	---	--	---

Jika soalan atau aduan anda tidak diselesaikan oleh kami secara memuaskan, anda boleh menghubungi:

HLISB	BNMLINK
Advokasi Pelanggan Tel: 03-7626 8821 / 03-76268802 / 03-76268812 E-mel: customerservice@hlbb.hongleong.com.my	Tel: 1-300-88-5465 Luar Negara: 603-2174 1717 Laman Web: bnm.gov.my/BNMLINK

Maklumat yang diberikan dalam helaian pendedahan ini sah pada 31 Disember 2025.